

<https://www.red.sk/97828/kancelarske-priestory-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - širšie centrum

Kód: **327414**



Podlahová plocha: **90m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 4**

Počet miestností: **1 miestnosť**

Cena: **573 €/mesiac**

*6,37 €/m<sup>2</sup>/mesiac*

### Popis:

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory o výmere 90 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na druhom poschodí v zrekonštruovanej budove v blízkosti centra mesta. V komplexe je výťah a kancelárie sú napojené na zabezpečovacie zariadenie. Cena za prenájom je bez DPH a energií. Cena za spotrebu energií je 2,00 eur/m<sup>2</sup>/mesiac, platia sa zálohovo, vyúčtovanie je raz ročne. V cene je využívanie kuchynky, spoločných priestorov a toaliet. Parkovanie je za cenu 25,-- eur mesačne bez DPH.

### Detail:

Rok výstavby: **1995-2002**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie v mieste: **áno**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výklad do ulice: **áno**

Terajšia prevádzka: **Mimo prevádzky**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

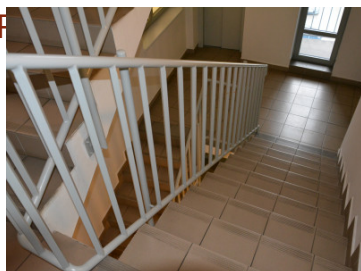
Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.